

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Mesto Fiľakovo (IČO: 00 316 075)**
so sídlom: **Mestský úrad vo Fiľakove, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo**

podal dňa 28.10.2016 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD. žiadosť o vydanie stavebného povolenia časti líniovej stavby: „**Sprístupnenie a zvel'adenie stredovekého hradu**“ obsahujúcej stavebné objekty: SO.01.01 Verejné osvetlenie, SO.03.01 Verejné osvetlenie, SO.03.02 Sadové úpravy, SO.04 Verejné toalety Podhradská, SO.04.01 Vodovodná prípojka, SO.04.02 Kanalizačná prípojka + prípojka elektrickej energie, SO.05 Rekonštrukcia „Vínneho domu“, SO.05.01 Rekonštrukcia „Vínneho domu“, SO.05.02 Elektroinštalácia, SO.06 Terénne a sadové úpravy k „Vinnemu domu“, SO.07 Rekonštrukcia bašty mestského opevnenia – Infobod, SO.07.02 Vodovodná prípojka, SO.07.03 Kanalizačná prípojka + prípojka elektrickej energie, SO.08 Rekonštrukcia delovej bašty na pozemkoch parc. č.: KN-C:2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4 (=KN-E 103 a 104), 2765/1, 2765/2, 2767, 2806/1, 2806/2, 2807, 2834/1, 3814, 3815, 3816 a 2791/2, KN-E: 103,104 (=KN-C 2764/4) katastrálne územie: **Fiľakovo**. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 26.09.2016 Obcou Radzovce pod číslom RD-SP-029/2016.

Účastníkmi stavebného konania sú vrátane tých účastníkov konania, ktorým bolo konanie oznámené formou verejnej vyhlášky:

- Mesto Fiľakovo, Mestský úrad vo Fiľakove, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – stavebník
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Petöfiho 16, 984 01 Lučenec
- Ing. Peter Machava, arch – studio s.r.o., Tomášovská 851/14, 985 01 Kalinovo – zodp. projektant
- Ing. Zsolt Papp, PROART, Sládkovičova 2, 934 01 Levice – zodpovedný projektant

Obec Radzovce zastúpená starostom obce Ing. Péterom Györgyom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. (3) [na základe určenia Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici č. KSUBB-2005-637/1200-2: OŠSS zo dňa 10.05.2005] a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení, posúdila žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

Líniová stavba:

„Sprístupnenie a zvel'adenie stredovekého hradu“

obsahujúcej stavebné objekty:

Objekt: SO.01.01 Verejné osvetlenie

Objekt: SO.03.01 Verejné osvetlenie

- Objekt: SO.03.02 Sadové úpravy**
Objekt: SO.04 Verejné toalety Podhradská
SO.04.01 Vodovodná prípojka
SO.04.02 Kanalizačná prípojka
+ prípojka elektrickej energie
Objekt: SO.05 Rekonštrukcia „Vínneho domu“
SO.05.01 Rekonštrukcia „Vínneho domu“
SO.05.02 Elektroinštalácia
Objekt: SO.06 Terénne a sadové úpravy k „Vinnemu domu“
Objekt: SO.07 Rekonštrukcia bašty mestského opevnenia – Infobod
SO.07.02 Vodovodná prípojka
SO.07.03 Kanalizačná prípojka
+ prípojka elektrickej energie
Objekt: SO.08 Rekonštrukcia delovej bašty

na pozemkoch parc. č.:

- **KN-C: 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4 (=KN-E 103 a 104), 2765/1, 2765/2, 2767, 2806/1, 2806/2, 2807, 2834/1, 3814, 3815, 3816 a 2791/2**
- **KN-E: 103, 104 (=KN-C 2764/4) – všetky pozemky vo vlastníctve stavebníka**

katastrálne územie: **Filákov**

sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

povoľuje.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočňovaná na pozemkoch parc. č.: KN-C: 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4 (=KN-E 103 a 104), 2765/1, 2765/2, 2767, 2806/1, 2806/2, 2807, 2834/1, 3814, 3815, 3816, 2791/2 a KN-E: 103, 104 (=KN-C 2764/4) – všetky pozemky vo vlastníctve stavebníka, katastrálne územie: Filákov.

2. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie vypracovanej zodpovednými projektantmi stavby: Ing. Petrom Machavom, arch – studio s.r.o., Tomášovská 851/14, 985 01 Kalinovo a Ing. Zsoltom Pappom, PROART, Sládkovičova 2, 934 01 Levice a overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Stručná charakteristika územia a stavby:

Jedná sa o povolenie umiestnenia nasledovných stavebných objektov v rámci projektu „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“ vo Filákov:

SO.01.01 - Verejné osvetlenie – pozemok parc.č.: KN-C 3814.

Objekt rieši nové osvetlenie na ulici Podhradská. Nové osvetlenie bude napojené z pôvodného rozvodu verejného osvetlenia a to odbočením cez prípojkovú poistkovú skrinku cez poistky. Rozvod osvetlenia sa navrhuje káblom AYKY-J 4x16 mm². Osvetlenie sa navrhuje novými historizujúcimi, architektonickými osvetľovacími stožiarimi.

SO.03.01 Verejné osvetlenie

Objekt rieši nové osvetlenie SO.03 Parkovisko a spevnené plochy. Nové osvetlenie bude napojené z pôvodného rozvodu verejného osvetlenia a to odbočením cez prípojkovú poistkovú skrinku cez poistky. Rozvod osvetlenia sa navrhuje káblom AYKY-J 4x16 mm². Osvetlenie sa navrhuje novými historizujúcimi, architektonickými osvetľovacími stožiarimi.

SO.03.02. Sadové úpravy – Medzi spevnenými plochami a okolo parkovísk sa vytvoria prvky zelene (trávnatý koberec, tvarovaný živý plot, V priestoroch objektu sa vysadí 19 ks drevín. Sadové úpravy budú tvoriť: založenie vegetačnej nosnej vrstvy 743,5 m², výsadba stromov 19 ks, založenie parkového trávnik 383,5 m², výsadba krovín 110 m², výsadba pôdokryvných rastlín 90 m².

Súčasťou stavebného objektu sú aj: Mestský mobiliár - Lavička s operadlom dl. 1,8 m. Odpadkový kôš štvorcového pôdorysu (objem 50 l).

SO.04 Verejné toalety Podhradská: - pozemok parc.č.: KN-C – 2767

Zastavaná plocha 72,9 m² (stavba bez vonkajších schodov + rampy).

Objekt verejných toaliet sa umiestni v hornej časti pozemku, paralelne s ulicou Podhradská, na parc.č. 2767. Budova bude prízemná čiastočne zapustená do terénu. Základy pod nosnými stenami budú železobetónové vystužené pásy, základy pod podlahou - základová doska. Zvislé nosné konštrukcie: monolitické železobetónové oporné steny budú použité na úrovni suterénu, čelná obvodová stena a vnútorná nosná priečka budú zhotovené do poloprefabrikovaného debnenia – debniacich tvárnic hr. 250 mm. Všetky obvodové steny budú z vnútra obložené keramickým obkladom na celú výšku až po strop. Nenosné deliace priečky budú vymurované z keramických tvárnic hr. 115 mm s keramickým obkladom na celú výšku až po strop. Strecha nad budovou bude plochá, vegetačná s trávnikom.

Hlavné pôdorysné rozmery objektu: 10,140 m x 5,885 m. Výška objektu +3.510 m (+/- 0.000 je podlaha).

Súčasťou stavebného objektu sú aj vnútorné rozvody, vody, kanalizácie a električky. Vykurovanie stavby bude lokálne elektrickými konvektormi.

SO.04.01 Vodovodná prípojka

SO.04.02 Kanalizačná prípojka

+ prípojka elektrickej energie

Stavba bude napojená novou vodovodnou prípojkou (HDPE 40x3,7 o dĺžke 53,1 m), kanalizačnou prípojkou (PVC DN 150 o dĺžke 49,4 m) a prípojkou elektrickej energie (zemná) na existujúce verejné rozvody na Baštovej ulici.

SO.05 Rekonštrukcia „Vínneho domu“

SO.05.01 Rekonštrukcia „Vínneho domu“ – na pozemku parc.č.: KN-C - 2807

SO.05.02 Elektroinštalácia

Zastavaná plocha - 54,93 m².

Projekt rieši obnovu vínného domčeka a jeho napojenie na elektrickú energiu novou zemnou prípojkou. Obnova Vínneho domčeka spočíva vo vyhotovení vnútornej elektroinštalácie, výmene okenných dverných otvorov, vyhotovení vnútorných štukový omietok a následných malieb. V exteriéri je potrebné vymeniť keramickú krytinu na domčeku a nad schodiskom do suterénu pri ktorom je nutná aj výmena konštrukcie krovu. Obnova domčeka ešte zahŕňa aj vyhotovenie prístupového chodníka o dĺžke 33 m.

SO.06 Terénne a sadové úpravy k „Vínnemu domu“ – na pozemku parc KN-C 2806/1, 2806/2

Zastavaná plocha - 84,34 m².

Terénne úpravy spočívajú vo vyhotovení prístupového chodníka o dĺžke cca. 33 m. Terénny chodník pozostáva z pozvoľne klesajúcich terénnych schodov. Konštrukcia schodu spočíva v osadení dubovej dosky, ktorú budú po stranách podopierať dva impregnované dubové kolíky. Terénne úpravy ďalej spočívajú vo vybudovaní prístupového schodiska od kultúrneho centra do predhradia. Terénne schody sú pokračovaním existujúceho exteriérového schodiska v priamej línii.

SO.07 Rekonštrukcia bašty mestského opevnenia - infobod – na pozemku parc.č.: KN-C 2765/2

Podlahová plocha - 88 m².

Budova bývalej ochrannej bašty je národnou kultúrnou pamiatkou. Nachádza sa na parcele č. KN-C 2765/2, k.ú. Fiľakovo. Zámerom je vylepšenie stavebnotechnického stavu jednotlivých konštrukcií, obnova konštrukcií, predĺženie životnosti a vytvorenie podmienok pre prevádzku infobodu pre návštevníkov mesta a stredovekého hradu. Obnova bašty bývalého opevnenia hradu bude spočívať najmä v obnove všetkých obalových konštrukcií, okien, dverí. Počíta sa s komplexnou obnovou exteriérových a interiérových omietok, s odstránením zvetralých a nevhodných omietok s komplexnou obnovou a rekonštrukciou uťahovanej omietky s rešpektovaním nálezov staršej omietky. Farebné

zjednotenie bude realizované modifikovaným difúznym vápenným náterom v odtieni potvrdenom odkryvom.

Súčasťou stavebného objektu sú aj vnútorné rozvody, vody, kanalizácie a električky

SO.07.02 Vodovodná prípojka

SO.07.03 Kanalizačná prípojka

+ prípojka elektrickej energie

Stavba bude napojená novou vodovodnou prípojkou (HDPE 20x1,9 o dĺžke 5 m), kanalizačnou prípojkou (PVC DN 100 o dĺžke 4,5 m), ktoré budú napojené na prípojky vody a kanalizácie stavebného objektu SO.04 Verejné toalety Podhradská a prípojkou elektrickej energie na elektrický rozvádzač na budove stavebného objektu SO.04 Verejné toalety Podhradská.

SO.08 Rekonštrukcia delovej bašty – na pozemku parc.č.: KN-C 2791/2.

Existujúca delová bašta bude zakrytá kuželovou strechou s valbou a bude slúžiť na ochranu návštevníkov pred nepriaznivým počasím.

4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich podľa vyhl. č. 147/2013 Zb.

5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia oddielu 3, II. časti stavebného zákona, ktorá upravuje všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

6. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.

7. Stavba bude dokončená najneskoršie do: **31.12.2020**.

8. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.

9. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. (2) písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

10. Stavebník je povinný zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

11. V zmysle § 66 ods. (3) písm. j) stavebného zákona je stavebník povinný označiť stavbu vhodným spôsobom.

12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.

13. V zmysle § 76 a 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

14. Celkový rozpočet stavby: „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, t.j. všetkých stavebných objektov (SO.01 až SO.09), t.j. nielen tých, ktoré sú uvedené v tomto stavebnom povolení bude: 800.000 €.

15. Pred začatím výkopových prác na stavbe prizvať na presné vytyčenie inžinierskych sietí správcov všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v predmetnej lokalite, podmienky dané pri vytyčovaní v plnej miere rešpektovať.

16. Stavebník, zhotoviteľ stavby, iná oprávnená osoba sú povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu chyby na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.

17. Stavebník a zhotoviteľ stavby zodpovedajú, že na stavbe budú použité len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie v znení § 47 stavebného zákona. Pri stavbe používať len výrobky s atestmi, ktoré je potrebné vydokladovať v kolaudačnom konaní.

18. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o ŽP stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003453-1 zo dňa 21.03.2016 /podmienky sú uvedené v bode a) až e)/, vo

vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003445-1 zo dňa 30.03.2016 /podmienky sú uvedené pod bodmi f) až l)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003457-1 zo dňa 08.04.2016 /podmienky sú uvedené pod bodmi m) až r)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003452-1 zo dňa 23.03.2016 /podmienka je uvedená v bode s)/:

- a) Zabrániť šíreniu invázných druhov rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V prípade výskytu invázičných druhov zabezpečiť ich odstránenie.
- b) Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť súhlasom podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny na príslušnom orgáne štátnej správy ochrany prírody a krajiny ešte pred vydaním stavebného povolenia.
- c) Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskeho spoločenstva.
- d) Výstavbu realizovať z pôvodných druhov drevín vhodných pre danú lokalitu.
- e) Dodržať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.
- f) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t.j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
- g) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb.
- h) Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a zároveň si plní povinnosti pôvodcu odpadu. Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby je pôvodca povinný nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 ods. 3 a 4 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- i) V prípade vzniku stavebných odpadov pochádzajúcich z rezania a frézovania asphaltových a živých zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
- j) Výkopovú zeminu je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočná zemina, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.
- k) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch.
- l) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží: doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov a materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
- m) Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o

náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas uskutočňovania a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

- n) Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- o) Zrážkové vody odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku stavby odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá vlastník stavby. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
- p) Stavebník je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy - Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. b) (miestna komunikácia, parkovisko) vodného zákona. Predmetný súhlas bol vydaný Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 13.12.2016 pod číslom OU-LC-OSZP-2016/011964-1 (viď bod č. 19 podmienok tohto rozhodnutia).
- q) Navrhovaná stavba „Odlučovač ropných látok“ je v zmysle § 52 vodného zákona vodnou stavbou, ktorej uskutočnenie na základe žiadosti stavebníka je príslušný povoliť špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Lučenec, Odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle § 26 ods. 1 povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby. Rozhodnutie o povolení vodnej stavby „SO.03 Parkovisko a spevnené plochy – Odlučovač ropných látok“ bol vydaný dňa 28.03.2017 pod číslom OU-LC-OSZP-2017/000669-4.
- r) Nové údaje súvisiace s odberom pitnej vody z verejného vodovodu a s vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je odberateľ a producent povinný v zmysle § 26 ods. 1 písm. g) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov oznámiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. závod 02, Komenského 4, 984 53 Lučenec.
- s) Pre etapu stavebných úprav je potrebné na zníženie prašnosti čistiť a kropiť manipulačné a dopravné plochy.

19. Dodržať podmienky súhlas vydaného Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 13.12.2016 pod číslom OU-LC-OSZP-2016/011964-1:

- a) Navrhovanú stavbu uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny ešte pred ich uskutočnením musia byť odsúhlasené tunajším orgánom štátnej vodnej správy a povolujuúcim orgánom.
- b) Počas uskutočňovania stavby „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, rešpektovať vodný zákon, vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace predpisy a normy. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
- c) Počas realizácie stavby rešpektovať ochranu povrchových a podzemných vôd v zmysle platných právnych predpisov a vykonať také opatrenia, ktorými bude minimalizované prípadné ohrozenie kvality povrchových a podzemných vôd.

- d) Voľne na terén je možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd. Vody z povrchového odtoku nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá vlastník stavby.
- e) Všetky zariadenia (uličný vpust, poklopy, uzávery a iné) na podzemných rozvodoch pod navrhovanými spevnenými plochami osadiť do nivelety týchto plôch.
- f) Platné vyhlásenia o preukázaní alebo certifikáty preukázania zhody použitých stavebných materiálov osvedčujúcich vhodnosť ich použitia, musia byť súčasťou dokladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na navrhovanú stavbu.
- g) Na spevnených plochách nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných alebo povrchových vôd v záujmovom území (opravy a umývanie vozidiel, výmena a dopĺňanie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok). 8./ Pre vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch bude zabezpečené zachytávanie plávajúcich látok (záchytné rošty a koše v uličných vpustiach, a zachytávanie znečisťujúcich látok (odlučovač ropných látok).
- h) Pri uskutočňovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v náležitom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
- i) Nad vodovodným a kanalizačným potrubím a v šírke ich ochranných pásiem nepoužívať ťažké mechanizmy a nevytvárať skládky materiálu a zeminy.
- j) Pri križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodovodmi a verejnými kanalizáciami rešpektovať STN 73 6005 "Priestorová úprava inžinierskych sietí".
- k) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytýčenie vodovodného a kanalizačného potrubia v teréne, kontaktná osoba p. Jozef Jány, mob. 0908 906 934.
- l) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia vykonávať pod dohľadom pracovníka Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica.
- m) Realizáciu kanalizačnej prípojky vykonať pod dohľadom pracovníka Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, pričom samotné pripojenie môže vykonať výhradne prevádzkovateľ verejnej kanalizácie StVPS, a. s., závod 02 Lučenec, na základe žiadosti žiadateľa o prípojku.
- n) Pri realizácii vodovodnej a kanalizačnej prípojky výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritériá, podľa prílohy č. 2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
- o) Pred začatím montážnych prác na vodovodnej a kanalizačnej prípojke, uzatvoriť zmluvu o odbere pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd so StVPS, a.s., na zákazníckom centre 02 Lučenec.
- p) Projekt v časti vodovodná a kanalizačná prípojka pre SO 07 a SO 04 opraviť v zmysle požiadaviek vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 989/2016 zo dňa 02.05.2016. Projekt bol opravený a odsúhlasený Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 07.03.2017.
- q) Súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona, ktorý je podkladom pre konanie podľa osobitných predpisov (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - stavebný zákon), v zmysle § 27

ods. 5 vodného zákona zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

- r) Orgán štátnej vodnej správy požaduje, aby bol prizvaný na konanie k uvedeniu stavby do užívania.

20. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcie, a. s. Bratislava vydaného dňa 09.11.2016 pod číslom TD/NS/0080/2016/Ve:

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie: STL-plynovod.

S vydaním stavebného povolenia sa súhlasí za predpokladu dodržania nižšie uvedených všeobecných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Ľubomír Slivka, tel. č. +421 48 242 4801) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcom SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu sa požaduje, aby stavebník všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadil do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- stavebník sa upozorňuje, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
- stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 09.11.2017, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska,
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

21. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600021806 zo dňa 15.02.2016:

- a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné káblové vedenia VN a NN, ako aj podperné body nadzemného vedenia VN a NN v majetku SSE-D, a.s. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou - VN vedenia, zelenou NN vedenia, plnou čiarou - podzemné vedenia, prerušovanou - nadzemné vedenia).
- b) Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.(VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť: - stabilitu existujúcich podperných bodov, resp. voľne stojacich istiacich skríň, a celistvosť uzemňovacej sústavy.
- c) Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného poriadku je potrebné skutočnú polohu existujúcich vedení overiť vytyčením v teréne. Upozorňujeme na možnú prítomnosť podzemných inžinierskych sietí v majetku tretích osôb.
- d) Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky vytyčí určený pracovník SSE, a.s. z príslušnej Oblastnej kancelárie údržby (ďalej len OKU), tel.: 041/5196741. Nami priloženú situáciu žiadame predložiť pri vytyčovaní podzemných káblových vedení.
- e) V prípade obnaženia časti el. zariadenia, pred jeho opätovným zahmutím musí realizátor prizvať zástupcu SSE, a.s. z Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
- f) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnej OKU.
- g) V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia žiadame dodržať pri ukladaní podzemných inž. sietí manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov a istiacich skríň na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

h) Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

22. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600029495 zo dňa 22.11.2016 týkajúce sa stavebného objektu SO.01.01 Verejné osvetlenie:

- a) V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú.
- b) Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSE-D v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: NN – poistková skrinka v majetku SSE-D, a. s. na podpernom bode.
- c) Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom: $I_n = 3 \times 25$ Ampér.
- d) Pripojenie do distribučnej sústavy SSE-D bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.. Montáž elektrickej prípojky - zvod po stĺpe káblom AYKY 4x16 mm² a istiacu skriňu SPP2/40A umiestnenú na stĺpe. Vám zabezpečí výlučne SSE-D po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSE-D.
- e) Meranie elektriny bude umiestnené v RE umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 61439-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybraná odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z.. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.sse-d.sk, link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Zasady_merania_02_09_2014.pdf
- f) Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné predložiť do SSE-D projektovú dokumentáciu (ďalej PD) NN prípojky a uzatvoriť so SSE-D pripojovaciu zmluvu. Bez odsúhlasenia PD NN prípojky nebude možné uzatvorenie pripojovacej zmluvy a pripojenie na odber elektriny.
- g) Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
- h) Po uzatvorení pripojovacej zmluvy, zaplatení pripojovacieho poplatku definovaného v pripojovacej zmluve, po splnení všetkých podmienok tohto vyjadrenia, po schválení PD NN prípojky a vybudovaní a označení elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača podľa schválenej PD je potrebné kontaktovať SSE-D na zákazníckej linke 0850 166 007 s požiadavkou na vybudovanie elektroenergetického zariadenia pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSE-D (elektrickej prípojky) a pripojenie elektrického prívodu k distribučnej sústave SSE-D. Následne SSE-D v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. 1. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSE-D" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.
- i) Po vybudovaní prípojky pre Vaše odberné miesto je potrebné predložiť do SSE-D:
 - Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača RE (v prípade nového RE)
 - Správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrického prívodu napojeného elektrického zariadenia prevádzkovateľa po elektromerový rozvádzač s uvedením typu a výšky hlavného ističa pred elektromerom, t. j. revíziu správu od prípojky po elektromerový rozvádzač.
- j) Po predložení dokladov uvedených v bode 10. bude potrebné uzatvoriť zmluvu na dodávku elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny, ktorý následne požiada SSE-D o montáž elektromera pre Vaše odberné miesto. Bez uzatvorenia tejto Zmluvy nie je možné zahájiť dodávku elektriny.
- k) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.

- l) Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby", ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk, link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Vseobecne_podmienky_SSE_D_k_vyhotoveniu_sta_vby.pdf
- m) Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.
- 23. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600029495 zo dňa 22.11.2016 týkajúce sa stavebného objektu SO.03.01 Verejné osvetlenie:**
- a) V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú.
- b) Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSE-D v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: NN – poistková skrinka v majetku SSE-D, a. s. na podpernom bode.
- c) Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom: $I_n = 3 \times 25$ Ampér.
- d) Pripojenie do distribučnej sústavy SSE-D bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.. Montáž elektrickej prípojky - zvod po stĺpe káblom AYKY 4x16 mm² a istiacu skriňu SPP2/40A umiestnenú na stĺpe. Vám zabezpečí výlučne SSE-D po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSE-D.
- e) Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny (ďalej RE), umiestnený na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku, bude vyhotovený káblom AYKY-J4Bx16mm² mechanicky chránený v ochrannej trubke (chráničke) a ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).
- f) Meranie elektriny bude umiestnené v RE s polopriamym meraním na verejne prístupnom mieste. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 61439-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybraná odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z.. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.sse-d.sk ,link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Zasady_merania_02_09_2014.pdf
- g) Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné predložiť do SSE-D projektovú dokumentáciu (ďalej PD) NN prípojky a uzatvoriť so SSE-D pripojovaciu zmluvu. Bez odsúhlasenia PD NN prípojky nebude možné uzatvorenie pripojovacej zmluvy a pripojenie na odber elektriny.
- h) Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
- i) Po uzatvorení pripojovacej zmluvy, zaplatení pripojovacieho poplatku definovaného v pripojovacej zmluve, po splnení všetkých podmienok tohto vyjadrenia, po schválení PD NN prípojky a vybudovaní a označení elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača podľa schválenej PD je potrebné kontaktovať SSE-D na zákaznickej linke 0850 166 007 s požiadavkou na vybudovanie elektroenergetického zariadenia pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSE-D (elektrickej prípojky) a pripojenie elektrického prívodu k distribučnej sústave SSE-D. Následne SSE-D v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSE-D" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistiť pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.
- j) Po vybudovaní prípojky pre Vaše odberné miesto je potrebné predložiť do SSE-D:
- Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača RL (v prípade nového RE)

- Správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrického prívodu napojeného elektrického zariadenia prevádzkovateľa po elektromerový rozvádzač s uvedením typu a výšky hlavného ističa pred elektromerom, t. j. revíziu správu od prípojky po elektromerový rozvádzač.
 - k) Po predložení dokladov uvedených v bode 10. bude potrebné uzatvoriť zmluvu na dodávku elektriny s Vami vybratým dodávateľom elektriny, ktorý následne požiada SSE-D o montáž elektromera pre Vaše odberné miesto. Bez uzatvorenia tejto Zmluvy nie je možné zahájiť dodávku elektriny.
 - l) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
 - m) Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby", ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk, link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Vseobecne_podmienky_SSE_D_k_vyhotoveniu_sta_vby.pdf
 - n) Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.
24. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600029495 zo dňa 22.11.2016 týkajúce sa stavebného objektu SO.05 Rekonštrukcia vínného domu:
- a) V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú.
 - b) Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSE-D v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: NN – poistková skrinka v majetku SSE-D, a. s. na podpernom bode.
 - c) Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom: $I_n = 3 \times 300$ Ampér.
 - d) Pripojenie do distribučnej sústavy SSE-D bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z. z.. Pripojenie prívodu do TS a montáž elektromera Vám výlučne SSE-D po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSE-D.
 - e) Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny (ďalej RE), umiestnený na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku, vedľa trafostanice, bude vyhotovený káblom AYKY-J4B 3x240+120mm² a ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).
 - f) Meranie elektriny bude umiestnené v RE s polopriamym meraním na verejne prístupnom mieste. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 61439-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybratá odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z.. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.sse-d.sk link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Zasady_merania_02_09_2014.pdf
 - g) Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné predložiť do SSE-D projektovú dokumentáciu (ďalej PD) NN prípojky a uzatvoriť so SSE-D pripojovaciu zmluvu. Bez odsúhlasenia PD NN prípojky nebude možné uzatvorenie pripojovacej zmluvy a pripojenie na odber elektriny.
 - h) Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
 - i) Po uzatvorení pripojovacej zmluvy, zaplatení pripojovacieho poplatku definovaného v pripojovacej zmluve, po splnení všetkých podmienok tohto vyjadrenia, po schválení PD NN prípojky a vybudovaní a označení elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača podľa schválenej PD je potrebné kontaktovať SSE-D na zákazníckej linke 0850 166 007 s požiadavkou na vybudovanie elektroenergetického zariadenia pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSE-D (elektrickej prípojky) a pripojenie elektrického prívodu k

distribučnej sústave SSE-D. Následne SSE-D v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSE-D" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistiť pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.

- j) Po vybudovaní prípojky pre Vaše odberné miesto je potrebné predložiť do SSE-D:
 - Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača RL (v prípade nového RE)
 - Správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrického prívodu napojeného elektrického zariadenia prevádzkovateľa po elektromerový rozvádzač s uvedením typu a výšky hlavného ističa pred elektromerom, t. j. revíziu správu od prípojky po elektromerový rozvádzač.
- k) Po predložení dokladov uvedených v bode 10. bude potrebné uzatvoriť zmluvu na dodávku elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny, ktorý následne požiada SSE-D o montáž elektromera pre Vaše odberné miesto. Bez uzatvorenia tejto Zmluvy nie je možné zahájiť dodávku elektriny.
- l) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
- m) Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby", ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk, link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Vseobecne_podmienky_SSE_D_k_vyhotoveniu_sta_vby.pdf
- n) Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

25. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600029495 zo dňa 21.11.2016 týkajúce sa stavebného objektu SO.04 Verejné toalety a SO-07 Bašta:

- a) V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú.
- b) Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSE-D v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: NN – poistková skrinka v majetku SSE-D, a. s. na podpernom bode.
- c) Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom: $I_n = 3 \times 25$ Ampér.
- d) Pripojenie do distribučnej sústavy SSE-D bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.. Montáž elektrickej prípojky - zvod po stĺpe káblom AYKY 4x16 mm² a istiacu skriňu SPP2/40A umiestnenú na stĺpe. Vám zabezpečí výlučne SSE-D po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSE-D..
- e) Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny (ďalej RE), umiestnený na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku, vedľa trafostanice, bude vyhotovený káblom AYKY-J4Bx25mm² a ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).
- f) Meranie elektriny bude umiestnené v RE s polopriamym meraním na verejne prístupnom mieste. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 61439-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybraná odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z.. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.sse-d.sk link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Zasady_merania_02_09_2014.pdf
- g) Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné predložiť do SSE-D projektovú dokumentáciu (ďalej PD) NN prípojky a uzatvoriť so SSE-D pripojovaciu zmluvu. Bez odsúhlasenia PD NN prípojky nebude možné uzatvorenie pripojovacej zmluvy a pripojenie na odber elektriny.

- h) Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
- i) Po uzatvorení pripojovacej zmluvy, zaplacení pripojovacieho poplatku definovaného v pripojovacej zmluve, po splnení všetkých podmienok tohto vyjadrenia, po schválení PD NN prípojky a vybudovaní a označení elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača podľa schválenej PD je potrebné kontaktovať SSE-D na zákazníckej linke 0850 166 007 s požiadavkou na vybudovanie elektroenergetického zariadenia pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSE-D (elektrickej prípojky) a pripojenie elektrického prívodu k distribučnej sústave SSE-D. Následne SSE-D v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSE-D" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.
- j) Po vybudovaní prípojky pre Vaše odberné miesto je potrebné predložiť do SSE-D:
 - Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača RL (v prípade nového RE)
 - Správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrického prívodu napojeného elektrického zariadenia prevádzkovateľa po elektromerový rozvádzač s uvedením typu a výšky hlavného ističa pred elektromerom, t. j. revíziu správu od prípojky po elektromerový rozvádzač.
- k) Po predložení dokladov uvedených v bode 10. bude potrebné uzatvoriť zmluvu na dodávku elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny, ktorý následne požiada SSE-D o montáž elektromera pre Vaše odberné miesto. Bez uzatvorenia tejto Zmluvy nie je možné zahájiť dodávku elektriny.
- l) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.
- m) Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby", ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk, link: https://www.sse-d.sk/buxus/docs/dokumenty/domacnosti/Vseobecne_podmienky_SSE_D_k_vyhotoveniu_sta_vby.pdf
- n) Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

26. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. závodu 02 vo vyjadrení č. 989/2016 vydaného dňa 02.05.2016:

- a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v našej správe, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie.
- b) Pri realizácii stavebných prác rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z „ o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách".
- c) Všetky poklupy a uzávery na vodovodnom a kanalizačnom potrubí osadiť do nivelety navrhovaných komunikácii a chodníkov.
- d) Nad vodovodným a kanalizačným potrubím a v šírke ich ochranných pásiem nepoužívať ťažké mechanizmy a nevytvárať skládky materiálu a zeminy. V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody v našej správe, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie.
- e) Pri križovaní a súbahu optického vedenia s potrubím verejného vodovodu požadujeme rešpektovať STN 736005" Priestorová úprava inžinierskych sietí".
- f) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytýčenie vodovodného potrubia, kontaktná osoba p. Jozef Jány mob. 0908 906 934.
- g) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať pod dohľadom nášho pracovníka.
- h) Pri križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodovodmi a verejnými kanalizáciami požadujeme rešpektovať STN 73 6005 „ Priestorová úprava inžinierskych sietí".

- i) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytýčenie vodovodného a kanalizačného potrubia v teréne , kontaktná osoba p. Jozef Jány ,mob. 0908 906 934 .
- j) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať pod dohľadom nášho pracovníka.
- k) Vodovodná prípojka
- Súhlasíme so zásobovaním vodou objektu SO 07 - Bašty a SO 04 verejné toalety z vodovodnej prípojky s napojením na verejný vodovod DN 150 LT na ul. Baštovej.
 - Vo vzdialenosti 8,8 m od napojenia bude umiestnená vodomerná šachta betónová prefabrikovaná 1200 x 900 x 1 800 mm.
 - Vzhľadom na predložený výpočet potreby vody je postačujúce navrhnúť vodomerný DN 20 mm. Taktiež vodovodnú prípojku je postačujúce navrhnúť DN 25 mm.
 - Vo vodomernej šachte bude za vodomernom odbočka pre meranie spotreby pre SO 07 Baštu . T.z. meranie spotreby vody pre oba objekty SO 07 a SO 04 bude jedným fakturačným vodomernom .
 - V projekte je potrebné doplniť výpočet potreby vody pre SO 07. Projekt bol doplnený a odsúhlasený Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 07.03.2017.
 - Realizáciu vodovodnej prípojky objednať na našom závode /zákaznícke centrum 02 Lučenec/.
- l) Kanalizačná prípojka
- S odvádzaním odpadových vôd splaškových a dažďových kanalizačnou prípojkou DN 150 so zaústením do verejnej kanalizácie DN 1100 na ul. Baštovej - súhlasíme.
 - Požadujeme na kanalizačnej prípojke max. 5 m od bodu napojenia na verejnú kanalizáciu umiestniť revíziu kanalizačnú šachtu.
 - V projekte je potrebné doplniť výpočet odvádzaných dažďových vôd z SO 07 a z SO 04.
 - Napojenie kanalizačnej prípojky PVC DN 150 na verejnú kanalizáciu sa vykoná systémom dodatočného pripojenia AWADOCK.
 - Realizáciu kanalizačnej prípojky požadujeme vykonať pod dohľadom nášho pracovníka , pričom samotné pripojenie môže vykonať výhradne prevádzkovateľ verejnej kanalizácie - StVPS ,a.s. , závod 02 Lučenec, na základe žiadosti žiadateľa o prípojku.
- m) Požadujeme pri realizácii vodovodnej a kanalizačnej prípojky, výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č.147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritéria podľa prílohy č.2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
- n) Pred začatím montážnych prác na vodovodnej a kanalizačnej prípojke, uzatvoriť zmluvu o odbere pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd so StVPS a.s., na zákazníckom centre 02 Lučenec.
- o) Projekt v časti vodovodná a kanalizačná prípojka pre SO 07 a SO 04 požadujeme opraviť v zmysle našich požiadaviek. Projekt bol opravený, doplnený a odsúhlasený Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 07.03.2017.
- p) Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vydania.
27. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. závodu 02 vo vyjadrení č. 989/2016 vydaného dňa 07.03.2017:
- K predloženému projektu bolo vydané vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 02.05.2016, kde sme požadovali PD doplniť a opraviť.
 - V časti vodovodná prípojka bola PD prepracovaná . Vodovodná prípojka je v zmysle našej požiadavky navrhnutá z rúr rPE DN 25 mm. Meranie spotreby vody vo vodomernej šachte bude vodomernom DN 20 mm, v zmysle našej požiadavky.

- V časti technickej správy bolo doplnené množstvo dažďových vôd odvádzaných do verejnej kanalizácie $Q_d = 1,3$ l/s.
- Projekt bol v zmysle našich pripomienok opravený a doplnený. V ostatných bodoch platí naše vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 02.05.2016.
- S predloženým projektom pre vydanie stavebného povolenia - súhlasíme.
- Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vydania.

28. Dodržať podmienky Slovak Telekomu a.s. Bratislava stanovené vo vyjadrení č. 6611619360 zo dňa 19.07.2016:

- a) Na Vami vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- b) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- c) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (19.01.2017), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu d.
- d) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Pavel Petrus, pavel.petrus@telekom.sk, +421 47 43 322 11.
- e) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- f) Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- g) Žiadateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. ST o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- h) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- i) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- j) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- k) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a. s. týmto

upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- l) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Pavel Petrus Vladimír Takáč, pavel.petrus@telekom.sk, 0903559534. V objednávke v dvoch vyhotoveniach treba uviesť číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- m) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- n) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- o) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- p) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- q) Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- r) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- s) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),

- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- t) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- u) Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

29. Dodržať podmienky záväzných stanovísk Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica vydaných pod č. KPUBB-2016/8133-2/24109/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúceho sa SO.01, SO.02, SO.09, č. KPUBB-2016/8134-2/24113/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúce sa SO.03, SO.04 a č. KPUBB-2016/3937-6/24203/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúce sa SO.07:

- Na území predmetnej stavby vykonať archeologický výskum
- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu vykoná podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona KPÚ Banská Bystrica.
- Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
- Každú zmenu tohto záväzného stanoviska je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica

30. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica vydaných pod č. KPUBB-2016/8131-2/24038/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúce sa SO.05 a SO.06:

- Farebnosť nových omietok a okenných výplní prerokovať pre realizáciu s KPÚ Banská Bystrica.
- Na území predmetnej stavby vykonať archeologický výskum
- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu vykoná podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona KPÚ Banská Bystrica.
- Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
- Každú zmenu tohto záväzného stanoviska je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

31. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica vydaných pod č. KPUBB-2016/5209-10/65701/HUN zo dňa 26.08.2016 týkajúce sa „Delovej Bašty“ – v PD časť SO.08 Rekonštrukcia delovej bašty:

- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu vykoná podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona KPÚ Banská Bystrica.
- Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
- Každú zmenu tohto záväzného stanoviska je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

32. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného dňa 15.08.2016 pod číslom OU-LC-OCDPK-2016/008346:

- a) uvažovaná stavba sa týka záujmov cesty II/571 Fiľakovo – Hajnáčka,
- b) pred vydaním stavebného povolenia príslušným stavebným úradom je žiadateľ povinný v zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie pripojenia miestnej komunikácie na cestu II/571, - vid' bod e).
- c) so žiadosťou je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu pripojenia, vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe, - vid' bod e)

- d) PD musí rešpektovať podmienky §1 Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), - vid' bod e)
 - e) Súhlas s rekonštrukciou existujúceho pripojenia miestnej komunikácie bol vydaný Okresným úradom Lučenec – odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 06.10.2016 pod číslom OU-LC-OCDKP-2016/009437.
 - f) stavebník je povinný v zmysle § 8 cestného zákona požiadať tunajší cestný správny orgán pred zahájením prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty II/571 a určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste,
 - g) počas prác v prípade znečistenia vozovky uvedenej cesty, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez prietahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu,
 - h) na ceste nesmú byť odstavované stavebné mechanizmy ani odkladaný stavebný materiál, realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky
- 33. Dodržať podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Lučenci, Okresného dopravného inšpektorátu vydaného dňa 22.07.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-38-0035/2016:**
- V ďalšom stupni povoľovacieho konania predložiť k vyjadreniu projekt stavby, ktorý okrem iného bude obsahovať riešenie dočasnej zmeny miestnej úpravy cestnej premávky formou prenosného (dočasného) dopravného značenia počas realizácie stavby hlavne v lokalite styku a napojenia miestnej komunikácie Ul. Továrenská na cestu II/571. Zároveň predložiť k vyjadreniu projekt organizácie dopravy formou trvalého dopravného značenia po ukončení predmetnej stavby a daní do prevádzky. Stanovisko prenosnému dopravnému značeniu, uzávierke a zvláštnemu užívaniu pozemných komunikácií vydalo Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-33-148/2016. Stanovisko k trvalému dopravnému značeniu miestnych komunikácií U. Baštová, Továrenská a Podhradská vydalo Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-34-110/2016.
 - Novovybudované dopravné a odstavné plochy (komunikácie, chodníky a parkoviská) projektovať a riešiť v zmysle príslušných platných STN 73 6110, 73 6110/Z1, 73 6110/Z2 a 73 6056 za dodržania podmienok stanoveného počtu, rozmerov parkovacích stojísk a výsadby vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta. Pri navrhovaných priechodoch pre chodcov dodržať podmienku zabezpečenia intenzívneho osvetlenia.
 - Počas stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke, ako aj zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších úprav.
 - O každej zmene stavby, v súvislosti s bezpečnosťou cestnej premávky informovať tunajší dopravný inšpektorát, ako aj príslušný cestný správny orgán.
 - Týmto si vyhradzuje právo, uvedené podmienky v priebehu stavby dopĺňať a meniť pri zisteniach, ktoré môžu mať vplyv na pozitívne ovplyvnenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 34. Dodržať podmienky stanoviska k prenosnému dopravnému značeniu, uzávierke a zvláštnemu užívaniu pozemných komunikácií vydaného Okresným riaditeľstvom policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-33-148/2016:**
- Návrhom dôjde k zmene organizácie dopravy na časti MK Ul. Baštová, Ul. Továrenská a Ul. Podhradská v meste Filákov, kde počas uvedenej stavby (akcii) dôjde k úplnej uzávierke MK uvedených ulíc a obmedzeniu dopravy na predmetných komunikáciách v intraviláne mestá Filákov podľa predloženej projektovej dokumentácie.

- Samotná stavebná činnosť podľa príslušných povolení v priebehu rokov 2016 - 2017 v zmysle projektu bude spočívať v rekonštrukcii asfaltového krytu komunikácií a plochy parkoviska vo viacerých etapách. S organizáciou dopravy v záujmovej lokalite, podľa predloženého projektu (náčrtu) vypracovaného fi. Manager plus, s.r.o., Lučenec formou umiestnenia prenosného dopravného značenia súhlasíme v rozsahu, ako je vypracovaný.
- Pri vytváraní pracovných miest na pozemných komunikáciách a ich označovaní prenosným dopravným značením (ďalej len PDZ) požadujeme postupovať v zmysle TP č. 6/2013 schváleného MDV a RR SR s účinnosťou od 15.11.2013.
- Prenosné dopravné značenie bude realizované firmou, ktorá má v uvedenej oblasti dostatočné odborné a praktické skúsenosti. O začatí stavebných prác a umiestnení PDZ v zmysle schváleného projektu informovať príslušný dopravný inšpektorát.
- Z hľadiska zaistenia bezpečnosti cestnej premávky si vyhradzuje právo predmetné PDZ počas stavby meniť a dopĺňať prostredníctvom realizátora stavby.
- Za podmienky, že nebudú dotknuté dopravné záujmy nad rámec odsúhlasenej dočasnej zmeny miestnej úpravy cestnej premávky (organizácie dopravy) formou prenosného dopravného značenia a bude zachovaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v zmysle platných ustanovení zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, súhlasíme v zmysle §-u 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej cestný zákon) s vydaním určenia prenosného dopravného značenia na pozemných komunikáciách, v zmysle §-u 7 cestného zákona s vydaním povolenia uzávierky pozemnej komunikácie a v zmysle §-u 8 cestného zákona s vydaním povolenia na zvláštne užívanie cesty príslušným cestným správnym orgánom.
- Platnosť vyjadrenia je obmedzená na dobu realizácie projektu, maximálne na 1 rok od dátumu jeho vydania.

35. Dodržať podmienku stanovísk Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci vydaných dňa 25.04.2016 pod číslom ORZH-LC1-338/2016 a dňa 21.03.2016 pod číslom ORZH-LC1-251/001/2016:

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

36. Dodržať podmienky súhlasu vydaného dňa 02.11.2016 pod číslom OU-LC-PLO-2016/010134 Okresným úradom Lučenec – pozemkovým a lesným odborom s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer pozemok parc.č.: KN-C 2806/1 – záhrada – záber 110 m² pre prípojku NN, uloženie NN zemného kábla a manipulačnú plochu:

- a) Poľnohospodársku pôdu na vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti použiť len v najnutnejšom rozsahu a len na uvedený zámer.
- b) Práce na poľnohospodárskej pôde prevádzať tak, aby ich realizáciou nedošlo k škodám na okolitej pôde.
- c) Pred začatím prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel - výkop ryhy na čas kratší ako 1 rok podľa vypracovanej dokumentácie bilancie skrývky z 10/2016 a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku.
- d) Vykonať rekultiváciu narušenej poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovaného návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v termíne do 28. 02. 2018.
- e) Záznam z vrátenia pôdy do pôvodného stavu zašlite na tunajší úrad v termíne do 15. 03. 2018.

37. Dodržať podmienky stanoviska vydaného dňa 10.10.2016 pod číslom OU-LC-PLO-2016/010136 Okresným úradom Lučenec – pozemkovým a lesným odborom k pripravovanému zámeru na

poľnohospodárskej pôde (pozemky parc.č.: KN-C 2764/3 o výmere cca. 333 m², 2764/4 o výmere cca. 53 m² a 2806/1 o výmere 100 m², druh všetkých pozemkov: záhrada):

- a) Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov.
- b) Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uložením a rozprestretím na iné parcely poľnohospodárskej pôdy.
- c) Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa §3, odst. 2 zákona požiadať o zmenu druhu pozemku zo záhrady na zastavanú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu a tohto stanoviska. Písomnú žiadosť žiadateľa doručiť Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru, ktorý vykoná zmenu druhu pozemku v katastri nehnuteľnosti.

38. Stavebník je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.

39. Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia, resp. poškodenia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

40. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zák. č. 71/1967 Zb./.

41. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.

42. Námiety účastníkov konania neboli podané, prípadné pripomienky a podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník: Mesto Fiľakovo, so sídlom: Mestský úrad vo Fiľakove, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo podal dňa 28.10.2016 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD. žiadosť o vydanie stavebného povolenia časti líniovej stavby: „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“ obsahujúcej stavebné objekty: SO.01.01 Verejné osvetlenie, SO.03.01 Verejné osvetlenie, SO.03.02 Sadové úpravy, SO.04 Verejné toalety Podhradská, SO.04.01 Vodovodná prípojka, SO.04.02 Kanalizačná prípojka + prípojka elektrickej energie, SO.05 Rekonštrukcia „Vínneho domu“, SO.05.01 Rekonštrukcia „Vínneho domu“, SO.05.02 Elektroinštalácia, SO.06 Terénne a sadové úpravy k „Vínnemu domu“, SO.07 Rekonštrukcia bašty mestského opevnenia – Infobod, SO.07.02 Vodovodná prípojka, SO.07.03 Kanalizačná prípojka + prípojka elektrickej energie, SO.08 Rekonštrukcia delovej bašty na pozemkoch parc. č.: KN-C: 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4 (=KN-E 103 a 104), 2765/1, 2765/2, 2767, 2806/1, 2806/2, 2807, 2834/1, 3814, 3815, 3816 a 2791/2, KN-E: 103,104 (=KN-C 2764/4) katastrálne územie: Fiľakovo. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 26.09.2016 Obcou Radzovce pod číslom RD-SP-029/2016. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

V čase podania žiadosti bola vlastníkom pozemkov parc.č.: KN-E 103 a 104 (=KN-C 2764/4), kat. územie: Fiľakovo Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej len SPF) alebo neznámych vlastníkov. V zmysle stanoviska SPF vydaného dňa 20.07.2016 pod číslom SPFZ/2016/91257, SPFS/2016/24668 predloženého v územnom konaní bolo podmienkou vydania stavebného povolenia majetkoprávne usporiadanie týchto pozemkov medzi SPF a stavebníkom. V čase oznámenia o začatí stavebného konania, t. j. aj v čase vydania stavebného povolenia je vlastníkom predmetných pozemkov už stavebník.

Pretože žiadosť spolu s prílohami neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad dňa 31.10.2016 pod číslom RD-SP-033/2016 stavebné konanie prerušil a súčasne vyzval na doplnenie žiadosti o chýbajúce doklady (stanovisko Okresného úradu Lučenec - pozemkového a lesného odboru podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. k dočasnému záberu pre uloženie prípojky NN, súhlas Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povolenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie na vodnú stavbu – odlučovač ropných látok, vyjadrenie SPP-Distribúcie a.s. k PD pre stavebné povolenie, vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. Banská Bystrica k PD pre stavebné povolenie, vyjadrenie Stredoslovenskej energetiky – distribúcie a.s. Žilina k PD pre stavebné povolenie). Posledný doklad – overené právoplatné povolenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie na vodnú stavbu – odlučovač ropných látok vydané dňa 28.03.2017 pod číslom OU-LCOSZP-2017/000669-4 bolo stavebnému úradu doručené 05.06.2017 (deň overenia).

Po doplnení žiadosti o požadované doklady stavebný úrad listom zo dňa 07.06.2017 pod číslom RD-SP-014/2017 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky) a dotknutým orgánom a v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona bolo od ústneho pojednávania upustené. V oznámení o začatí konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do termínu 07.07.2017, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do termínu ústneho pojednávania neboli podané žiadne námietky účastníkov konania ani námietky dotknutých orgánov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v oddiele 3, II. časti stavebného zákona.

K stavebnému konaniu boli predložené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sa vyjadrili k územnému konaniu a ostávajú naďalej v platnosti a nové stanoviská nevyhnuté pre vydanie stavebného povolenia vydané nasledovnými dotknutými orgánmi:

Okresný úrad Lučenec - odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Lučenec – odbor krízového riadenia, Okresný úrad Lučenec – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., Okresné riaditeľstvo Policajného zboru – Okresný dopravný inšpektorát Lučenec. Ich súhlasné stanoviská boli skoordované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V územnom konaní bolo predložené vyjadrenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie vydané dňa 02.05.2016 pod číslom OÚ-LC-OSZP-2016/003456-2 na žiadosť o poskytnutie pomoci podľa § 56 písm. e) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- Na základe žiadateľom zaradených činností, ktorý navrhovanú činnosť zaradil podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z., do tabuľky č.9 Infraštruktúra sa konštatuje, že:
 - a) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16a) Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy sú pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy.
 - b) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16 b) statickej dopravy sú pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk.
 - c) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16 c) územných plánov zóny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutie pre činnosti uvedené v písmenách a) a b) je zisťovacie konanie bez limitu.

Na základe posúdenia dokumentácie predloženej v územnom ako aj v stavebnom konaní stavebným úradom, nedôjde k prekročeniu prahových hodnôt činností uvedených v bodoch a) a b). Čo sa týka prahových hodnôt bodu c) nejedná sa o činnosť uvedenú v bode c).

V zmysle záväzného stanoviska Mesta Filákovu vydaného dňa 28.07.2016 pod číslom MSÚ-D1/2016/01365-3 je plánovaný investičný zámer v súlade s Územným plánom mesta Filákovu. Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou i smernou časťou územného plánu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

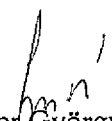
Žiadosť bola zaevidovaná dňa 28.10.2016 pod číslom RD-SP-033/2016 a v roku 2017 bol spis preevidovaný na číslo RD-SP-014/2017, pod ktorým je vydávané aj toto stavebné povolenie

Stavebník (Mesto Filákovu) je od uhradenia správneho poplatku oslobodený v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radzovce, Obecný úrad v Radzovciach. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Péter György
starosta obce

Toto rozhodnutie (stavebné povolenie) má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. (2) stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Filákovu a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky a pripomienky

Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: 1x overená projektová dokumentácia stavby

Doručí sa:

- Mesto Fil'akovo, Mestský úrad vo Fil'akove, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo – stavebník
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Petöfího 16, 984 01 Lučenec
- Ing. Peter Machava, arch – štúdio s.r.o., Tomášovská 851/14, 985 01 Kalinovo – zodp. projektant
- Ing. Zsolt Papp, PROART, Sládkovičova 2, 934 01 Levice – zodpovedný projektant

Na vedomie:

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, okresný dopravný inšpektorát, Dr. Vodú 5, 984 01 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, ŠVS, OH), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor krízového riadenia, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- SSE-Distribúcia, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Závod 02, Komenského 4, 984 53 LC
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Lučenec, Nám. Republiky 26, 984 01 Lučenec
- Mesto Fil'akovo, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise